Sub Divisional Engineer,Sub Division No. 1, Punjab Public Works Department (B&R), Institutional Territory, Phase-1, Mohali.

To

Executive Engineer,
Provincial Division, PWD B&R,
SAS Nagar.

No.: 113 Date: 13/05/2026

Subject: Regarding issuance of Building Safety Certificate for KPS World School, Village Daun, Sector-120, Mohali.

Reference: Your office letter no. 2407 dated 25.03.2026.

With reference to the above subject and letter, Junior Engineer S. Harpreet Singh inspected the school building on 08.05.2026. Based on the inspection and visual examination, the building appears to be structurally sound and safe.

The building was found satisfactory according to Punjab Lok Nirman Vibhag standards and instructions issued vide letter no. 5/13/2018-3BR3/1294287/3 dated 10.08.2018.

The prescribed inspection fee of Rs. 10,000/- has also been deposited vide receipt no. 857882 dated 12.05.2026.

Therefore, it is recommended that the Building Safety Certificate for the school building may be issued.

Enclosure: Copy of Building Safety Certificate

Receipt No.: 857882 / 12.05.2026

Executive Engineer,
Provincial Division, PWD B&R, SAS Nagar

True and correct translation from Punjabi to English
21/5/26
HUKAM SINGH
Notary, S.A.S. Nagar (Pb.)

BUILDING SAFETY CERTIFICATE

Subject: Building Safety Certificate for KPS World School, Village Daun, Sector-120, Mohali.

KPS World School, Village Daun, Sector-120, Mohali has submitted a Building Safety Certificate issued by Er. Arun Katoch, MIE, Chartered Engineer (M-1697093), Garima Consultants, C7/158 Gulmohar City Extension, Derabassi, Mohali (Punjab), vide certificate no. MoR/Dn/KPSWS/SSC/26/01 dated 20.04.2026, valid up to 31.03.2027, subject to the following conditions:

1. If any alteration or unauthorized construction is carried out in the building, the management shall be responsible for any consequences arising from it.
2. Any damage caused to the building due to natural calamities or any other reason shall not be the responsibility of the certificate issuing authority.
3. The building has already obtained a Fire Safety Certificate from Punjab Fire Services vide no. PBIP-(FIRE)/2026/1435 dated 17.03.2026, valid up to 16.03.2029 (3 years). As per the instructions of the Fire Safety Department, fire extinguishers should be satisfactory and the employees should be trained in fire fighting, this should be ensured.
4. In any of the above circumstances or in the event of any other natural/human calamity, the sole responsibility of getting the building re-inspected immediately shall be the sole responsibility of the applicant.
5. If any If the school violates any safety-related condition, the certificate issued by this department will be cancelled..
6. Whatever decision will be taken by the Honorable Punjab and Haryana High Court regarding road assessment in the future.This institution will be bound to accept.
7. If another floor is constructed on top of a building, then classrooms should not be set up on the lower floors of that building.
8. This certificate will not be valid for any legal cases.
9. This certificate has been issued on the basis of Visual Inspection and Structural Safety observations only. This office will not be responsible for any electricity, machinery, equipment etc. in this regard.
10. This office will not be responsible for any electricity, machinery, equipment, etc.
11. This certificate has been issued based on the report submitted by Er. Arun Katoch, MIE, Chartered Engineer (M-1697093), Garima Consultants, C7/158 Gulmohar City Extension, Derabassi, Mohali (Punjab).
12. The school building consists of Ground Floor + First Floor + Second Floor (GF + FF + SF)

Sub Divisional Engineer,
Sub Division No. 1, Punjab PWD(B&R),
Institutional Territory, Phase-1, Mohali.

Executive Engineer,
Provincial Division, PWD B&R,
SAS Nagar

NOTARY PUBLIC
HUKAM SINGH
REGD. NO. 2161

True and correct translation
from Punjabi to English
5/5/26
HUKAM SINGH
Notary, S.A.S. Nagar (Pb.)

ਦਫਤਰ: ਉਪ ਮੰਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਉਸਾਰੀ ਉਪ ਮੰਡਲ ਨੰ: I, ਪੰਜਾਬ ਲੋਕ ਨਿਰਮਾਣ ਵਿਭਾਗ, ਭ ਤੇ ਮ ਸ਼ਾਖਾ, ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਏਰੀਆ, ਫੇਸ-1, ਮੋਹਾਲੀ

ਵੱਲ

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ,
ਪ੍ਰਾਂਤਕ ਮੰਡਲ ਲੋ ਨਿ ਵਿ ਭ ਤੇ ਮ ਸ਼ਾਖਾ
ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ।

ਨੰ: 113 ਮਿਤੀ: 13/05/26

ਵਿਸ਼ਾ: ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੇਫਟੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।
(KPS World School, Village Daun, Sector-120, Mohali).

ਹਵਾਲਾ: ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ ਦਾ ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੂੰ 2407 ਮਿਤੀ 25.03.2026

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਤੇ ਹਵਾਲੇ ਅਧੀਨ ਪੱਤਰਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਉਪ ਮੰਡਲ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸ਼੍ਰੀ ਹਰਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 08:05:2026 ਨੂੰ ਸਕੂਲ ਦੀ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦਾ ਨਿਰੀਖਣ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਨਿਰੀਖਣ ਦੌਰਾਨ ਸਕੂਲ ਦੀ ਬਿਲਡਿੰਗ ਨੰਮੀ ਪਲਾਨ ਅਨੁਸਾਰ ਠੀਕ ਹੈ ਅਤੇਂ Visual Inspection ਅਨੁਸਾਰ ਬਿਲਡਿੰਗ Seems To be Good ਪਾਈ ਗਈ। ਮਾਨਯੋਗ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਲੋਕ ਨਿਰਮਾਣ ਵਿਭਾਗ ਭਤੇਮ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰੀ ਆਰਡਰ ਨੰ: 5/13/2018-3BR3/1294287/3 ਮਿਤੀ 10.08.2018] ਰਾਹੀਂ ਇਮਾਰਤ ਦੀ ਲੋੜੀਂਦੀ 1 ਸਾਲ ਦੀ ਇੰਸਪੈਕਸ਼ਨ ਫੀਸ 10,000/- ਰੁਪਏ ਬਣਦੀ ਹੈ, ਜੋ ਡੀ ਡੀ ਨੰ 857882 ਮਿਤੀ 12.05 2026 ਰਾਹੀਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾ ਲਈ ਗਈ ਹੈ। ਜਿਸ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਕੂਲ ਦਾ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੇਫਟੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਅਨੁਸਾਰ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ।

ਨੱਥੀ/ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੈਫਟੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ
ਡੀ .ਡੀ .ਨੰ: 857882/12.05.2026

ਉਪ ਮੰਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ,
ਉਸਾਰੀ ਉਪ ਮੰਡਲ ਨੰ 1. ਲੋ.ਨਿ ਵਿ ਤ ਤੇ ਮ ਸ਼ਾਖਾ,
ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।

BUILDING SAFETY CERTIFICATE

Subject: **Building Safety Certificate for KPS World School, Village Daun, Sector 120, Mohali**

KPS World School, Village Daun, Sector 120, Mohali ਦੀ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦਾ ਸਟਰਕਚਰ ਸਟੇਬਿਲਟੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ Er Arun Katoch, MIE Chartered Engineer (M-1697093) Garima Consultants, C7/158 Gulmohar City extn. Derabassi, Mohali (Punjab) ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ**MoR/Dn/KPSWS/SSC/26/01** ਮਿਤੀ 20:04 2026 ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱ,ਖਦੇ ਹੋਏ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੇਫਟੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਮਿਤੀ **31.03.2027** ਤੱਕ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਸਰਤਾਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ

1. ਨਿਰੀਖਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਜੇਕਰ ਸਕੂਲ ਵੱਲੋਂ ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦੇ ਸਟਰਕੱਚਰ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਿਸਮ ਦੀ ਤਬਦੀਲੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦਾ ਸੇਫਟੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਰੱਧ ਸਮਝਿਆ ਜਾਵੇ।
2. ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਕੁਦਰਤੀ ਆਫਤ ਕਾਰਨ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਾਰਨ ਬਿਲਡਿੰਗ ਨੂੰ ਨੁਕਸਾਨ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਵੀ ਸਕੂਲ ਮੁੱਖੀ ਨੂੰ ਤੁਰੰਤ ਇਸ ਦਫਤਰ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕਰਨਾ ਪਵੇਗਾ ਅਤੇ ਜੋ ਬਣਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇ।
3. ਇਸ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦਾ ਫਾਇਰ ਸੇਫਟੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ, ਪੰਜਾਬ ਫਾਇਰ ਸਰਵਿਸਿਜ਼, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਵੱਲ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਨੂੰ PBIP-(FIRE)2026/1435 ਮਿਤੀ 17.03.2026 ਦੁਆਰਾ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 16:03 2029 ਤੱਕ (3 ਸਾਲ) ਲਈ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਫਾਇਰ ਸੇਫਟੀ ਵਿਭਾਗ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਅੰਗ ਬੁਝਾਊ ਯੰਤਰ ਤਸੱਲੀਬਖਸ਼ ਹੋਣੇ ਚਾਹੀਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਕਰਮਚਾਰੀ ਅੰਗ ਬੁਝਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਟਰੈਂਡ ਹੋਣੇ ਚਾਹੀਦੇ ਹਨ, ਇਸ ਨੂੰ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਇਆ ਜਾਵੇ।
4. ਉਕਤ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹਾਲਤ ਵਿੱਚ ਜਾਂ ਹੋਰ ਕੋਈ ਕੁਦਰਤੀ / ਮਨੁੱਖੀ ਆਫਤਾਂ ਆਉਣ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦੀ ਤਰੁੰਤ ਰੀ-ਇੰਸਪੈਕਸ਼ਨ ਕਰਾਉਣ ਦੀ ਨਿਰੋਲ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਕੇਵਲ ਬਿਨੇਕਾਰ ਦੀ ਹੋਵੇਗੀ।
5. ਜੇਕਰ ਸਕੂਲ ਵੱਲੋਂ ਸੇਫਟੀ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸ਼ਰਤ ਦੀ ਉਲੰਘਣਾ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਇਸ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਰੱਦ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ
6. ਰੋਡ ਅਸੈਸ ਸਬੰਧੀ ਮਾਨਯੋਗ ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਹਰਿਆਣਾ ਹਾਈਕੋਰਟ ਵੱਲੋ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਜੋ ਵੀ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ, ਉਸ ਨੂੰ ਇਹ ਸੰਸਥਾ ਮੰਨਣ ਦੀ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗੀ।
7. ਜੇਕਰ ਬਿਲਡਿੰਗ ਉੱਪਰ ਹੋਰ ਮੰਜਿਲ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦੀਆਂ ਹੇਠਲੀਆਂ ਮੰਜ਼ਿਲਾਂ ਵਿੱਚ ਜਮਾਤਾਂ ਨਾ ਲਗਾਈਆਂ ਜਾਣ।
8. ਇਹ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਕਿਸੇ ਵੀ ਲੀਗਲ ਕੇਸਾਂ ਲਈ ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ।
9. ਇਹ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਕੇਵਲ **Visual Inspection** ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਕੇਵਲ **Structural Safety** ਪੱਖੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।ਇਸ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਬਿਜਲੀ, ਮਸ਼ੀਨਰੀ, **Equipment** ਆਦਿ ਬਾਬਤ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੀ ਕੋਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਨਹੀ ਹੋਵੇਗੀ
10. ਇਸ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਬਿਜਲੀ, ਮਸ਼ੀਨਰੀ, **Equipment** ਆਦਿ ਬਾਬਤ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੀ ਕੋਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ।
11. ਇਹ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ Er Arun Katoch, MIE, Chartered Engineer (M-1697093), Garima Consultants, C7/158 Gulmohar City extn, Derabassi, Mohali (Punjab ਵੱਲੋਂ ਸਾਈਟ ਨਿਰੀਖਣ ਉਪਰੰਤ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਸਟਰਕੱਚਰ ਸੈਫਟੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।
12. ਇਸ ਸਕੂਲ ਬਿਲਡਿੰਗ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਬਲਾਕ **(GF+ FF+ SF)** ਹੈ।

ਉਪ ਮੰਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ,
ਉਸਾਰੀ ਉਪ ਮੰਡਲ ਨੰ 1. ਲੈ ਨਿਵਿ ਤ ਤੇ ਮ ਸ਼ਾਖਾ,
ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ,
ਪ੍ਰਾਂਤਕ ਮੰਡਲ, ਲੈ ਨਿ ਵਿ ਭ ਤੇ ਮ ਸ਼ਾਖਾ,
ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ।